





CERTIFICATE

This is to certify that:

OCU Registered Tutor Card

Loghman Ramazani



Role: Property Manager

Academy Name: Kashanikia

Date of Issue: 27-June-2023

Date Of Expiry: 27-June-2025

This Certificate must be renewed after three years

Location : Tehran, Iran

Registration number: 2899360911

Amir Homayoun Kashanikia
Certificate body
Nexus

Amir Homayoun Kashanikia
Educational Manager
Amir Homayoun Kashanikia

Trainer: Amir Homayoun Kashanikia

The Certificate will not be renewed until the annual surveillance audit result is raised



www.SmartNexussearch.com

info@SmartNexussearch.com
www.SmartNexussearch.com



CERTIFICATE OF REGISTRATION

SmartNexus®

CERTIFICATE

This is to certify that:



Nastaran Hasanizadeh

has successfully completed:

Company consultant

Academy Name: atiye sazan alavi

Location: Tehran Iran

Date Of Issue: 12-19 sep 2023 (one week)

The Certificate must be renewed after three years

This Certificate will not be renewed until the annual surveillance audit result is raised

Registration Number: 1829113232

Seyed Mojtaba Alavi Zadeh
President, Business Assured

29 oct 2023
Date

Trainer: seyed mojtaba alavi zadeh



HIGH TECH CORPORATION SmartNexus Ltd
Htcsmartnexus.net
WhatsApp: +447448997972
Company Number: 13001258



Accredited
Nature of business(SIC)
70229





آموزش فایل یابی به مشاورین املاک

مدرس: امیر همایون کاشانی کیا

آموزش فایل یابی توسط مشاورین املاک

سرفصل آموزش فایل یابی توسط مشاورین املاک

1. آنالیز تماس گیرندگان
2. رقبا و املاک ها
3. ساختمان های در حال ساخت
4. ساختمان های در حال اسباب کثی
5. آرشيو گذشته احيا فايل
6. تماس با فايل اجاره برای فروش
7. موقعيت اداري برای اجاره مجردي
8. تماس مستمر با فروشندگان سابق
9. تحقیقات محلی *
10. آگهی در خواست در دیوار و شیپور
11. ارتباط با crm
12. تعاون با همکاران
13. فايل مشارکت از کنگي مانده
14. ملک قدرالسهمی از مشارکت ها
15. منطقه ای sms
16. لوگو و تبلیغ همراه آگهی ها
17. پاکس در روزنامه

t.me/Mkashanikia 09126111882
www.kashanikia.com [m.Kashanikia](https://www.instagram.com/m.Kashanikia)

تلفن دفتر پخش: ۰۲۱-۸۸۰۴۴۲۹۰

قیمت : پنج میلیون ریال



امیر همایون کاشانی کیا



m.Kashanikia

1DVD قیمت : ۱۰۰ هزار تومان



دوره مدیریت ریسک (ایزو 31000) در صنایع، صنعت ساختمان و آژانس های املاک



استاد امیر همایون کاشانی کیا
سر ممیز ایزو 9001

دوره مدیریت ریسک (ایزو 31000) در صنایع، صنعت ساختمان و آژانس های املاک



t.me/Mkashanikia 09126111882
 تلفن دفتر پخش: ۰۲۱-۸۸۰۴۴۲۹۰ www.kashanikia.com [m.Kashanikia](https://www.instagram.com/m.Kashanikia)

1DVD

قیمت : ۵۰۰ هزار تومان





فرآیند مدیریت ریسک

1. شناسایی ریسک
2. ارزیابی ریسک
3. برنامه ریزی پاسخ
4. اجرا و نظارت
5. بازنگری

فرآیند مدیریت ریسک

1. شناسایی ریسک
2. ارزیابی ریسک
3. برنامه ریزی پاسخ
4. اجرا و نظارت
5. بازنگری

دوره مدیریت ریسک (ایزو 31000) در صنایع صنعت ساختمان و (آر.اس. ای. ام.الک)

دوره مدیریت ریسک (ایزو 31000) در صنایع صنعت ساختمان و (آر.اس. ای. ام.الک)

09126111882
t.me/mkashanikia
www.kashanikia.com

09126111882
m.Kashanikia

آموزش فایل یابی به مشاورین املاک

مدرس: امیر همایون کاشانی کیا

سرفصل آموزش فایل یابی توسط مشاورین املاک

1. آنالیز تماس گیرندگان
2. رقبا و املاک ها
3. ساختمان های در حال ساخت
4. ساختمان های در حال اسباب کشی
5. آرشو گذشته احیا فایل
6. تماس با فایل اجاره برای فروش
7. موقعیت اداری برای اجاره مخدري
8. تماس مستمر با فروشندهگان سابق
9. تحقیقات محلي*
10. آگهی در خواست در دیوار و شیپور
11. ارتباط با crm
12. تعاون با همکاران
13. فایل مشارکت از کتگی مانده
14. ملک قدرالسهمی از مشارکت ها
15. منطقه ای sms
16. لوگو و تبلیغ همراه آگهی ها
17. باکس در روزنامه
18. تبلیغات ریتارگینگ
19. مالکین کمیسیون یکطرفه
20. کسبه محلی
21. سیستم مازویوشکا
22. فایل پای در اتاق جلسه
23. فایل پای از طریق دفتر شهرداری
24. فایل پای از طریق مصالح فروش ها
25. فایل پای درمارکت پلیس ها
26. سندهای فایل دزدی و روش های نور
27. ارتباط مستمر با خریدار و فروشنده سابق
28. انتشار در گروه های واتساپ و تلگرام

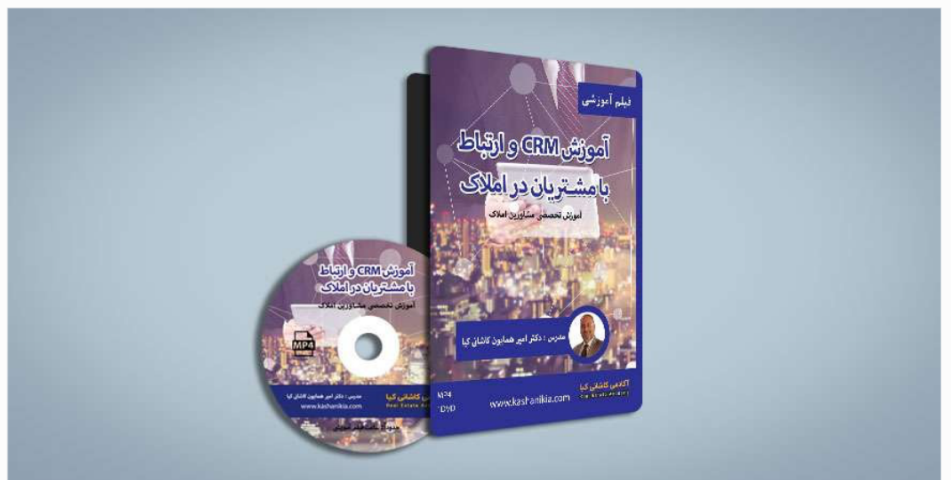
09126111882
t.me/mkashanikia
www.kashanikia.com

09126111882
m.Kashanikia

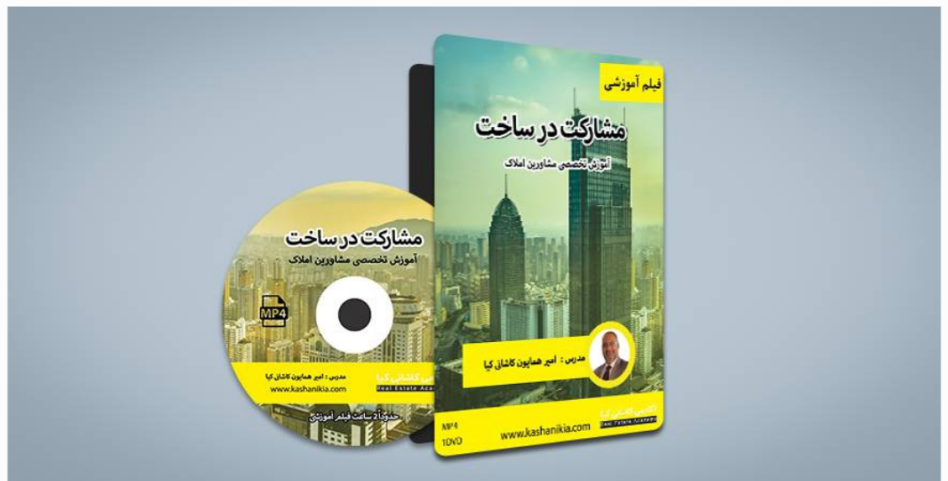
تلفن دفتر پخش: ۰۲۱-۸۸۰۴۴۲۹۰











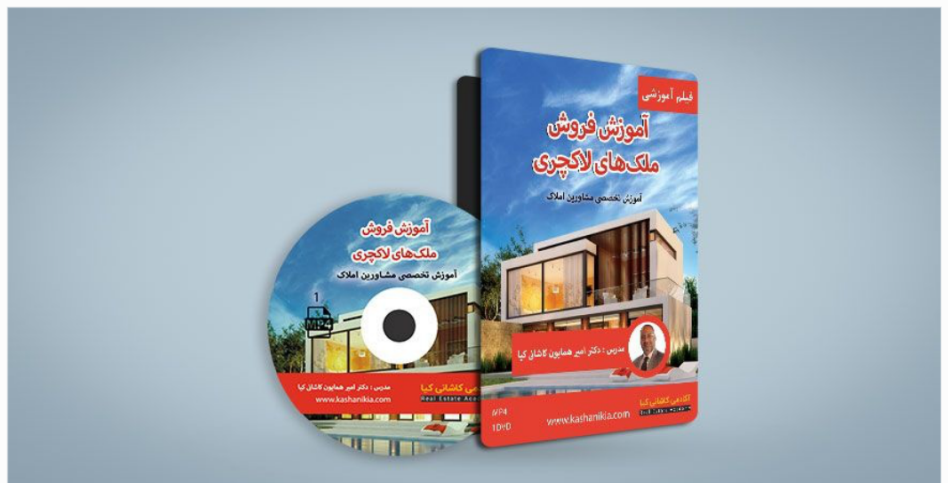
مرکز پخش: ۰۲۱-۸۸۰۲۴۲۹۰

دوره مدیریت ریسک (ایزو 31000) در صنایع،
صنعت ساختمان و آژانس های املاک

توسط: امیر همایون کاشانی کیا سر ممیز ایزو 9001





دوره صفر تا صد آموزش دلالی املاک
تحت لیسانس بریتانیا

دوره صفر تا صد آموزش دلالی املاک - تحت لیسانس بریتانیا



t.me/Mkashanikia
تلفن دفتر پخش: ۰۲۱-۸۸۰۲۴۲۹۰
www.kashanikia.com

09126111882
m.Kashanikia

2DVD

قیمت: ۵۰۰ هزار تومان

آموزش فایل یابی به مشاورین املاک



مدرس: امیر همایون کاشانی کیا
www.kashanikia.com

آکادمی کاشانی کیا

Real Estate Academy

تلفن دفتر پخش: ۰۲۱-۸۸۰۲۴۲۹۰



استاد امیر همایون کاشانی کیا



استاد وحید قاسمی عهد

شیوه ی خرید املاک در مزایده های اداره اجرائیات ثبت



ویژه مشاورین و صاحبان املاک

مرکز پخش: ۸۸۰۲۴۲۹۰

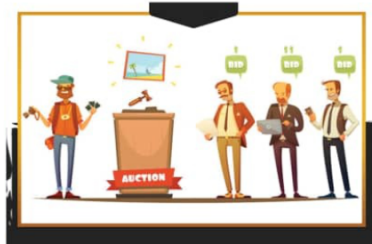


استاد امیر همایون کاشانی کیا

دوره صفر تا صد آموزش دلالی املاک

تحت لیسانس بریتانیا

مرکز پخش: ۸۸۰۲۴۲۹۰



استاد امیر همایون کاشانی کیا



استاد وحید قاسمی عهد

جلسه هفتم - شیوه ی خرید املاک در مزایدهای اداره اجرائیات ثبت



دوره حقوقی قسمت هفتم - شیوه ی خرید املاک در مزایدهای اداره اجرائیات ثبت
از سری آموزشهای حرفه ای حقوقی مشاورین املاک

t.me/Mkashanikia
تلفن دفتر بخش: ۰۲۱-۸۸۰۲۴۲۹۰
www.kashanikia.com

09126111882
m.Kashanikia

1DVD

قیمت: ۵۰۰ هزار تومان



دوره پیاده سازی ساخت آژانس املاک

استاد امیر همایون کاشانی کیا

4DVD

تلفن دفتر بخش: ۰۲۱-۸۸۰۲۴۲۹۰

RealEstate Agency

- DBA

دوره پیاده سازی ساخت آژانس املاک



4DVD

قیمت: پنج میلیون تومان

دوره پیاده سازی ساخت آژانس املاک



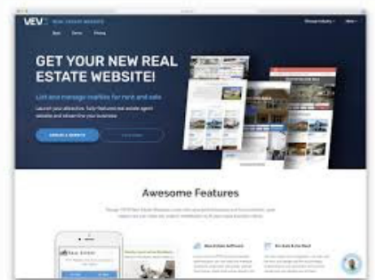
Telegram: t.me/Mkashanikia

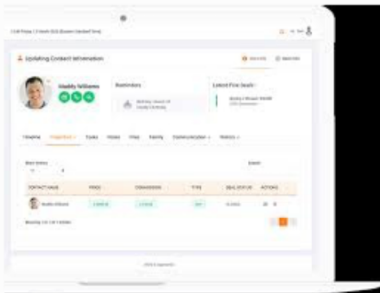
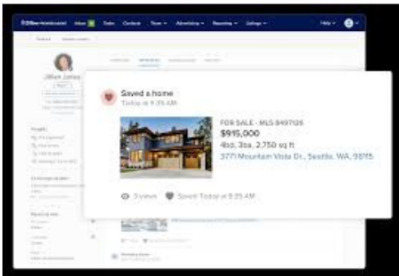
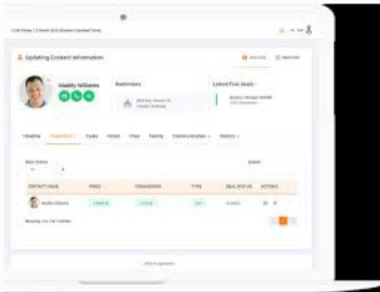
www.kashanikia.com

WhatsApp: 09126111882

Instagram: m.Kashanikia

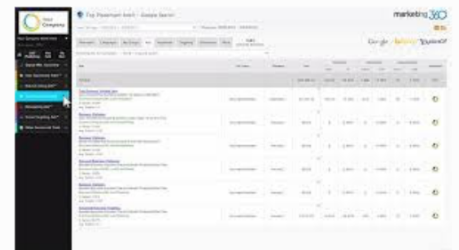
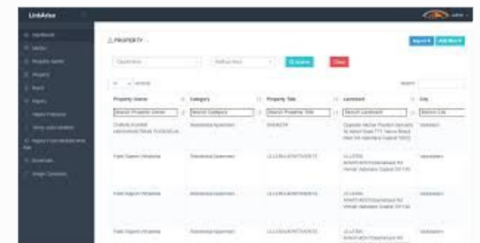
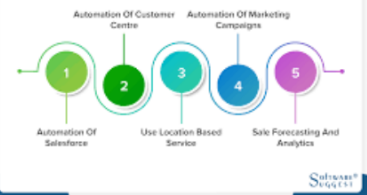
تلفن دفتر بختی: ۰۲۱-۸۸۰۲۴۲۹۰







Features Of Real Estate CRM Software For Real Estate Agents



Top Real Estate CRM Software

- 01 Real Estate CRM Software is a central contact management system that helps the real estate professionals keep all the clients' information in one centralized database.
- 02 Real Estate CRM Software helps the real estate agents collaborate easily with their partners because the information is shared in one place.
- 03 It also enables the user to get a better view of the clients' touch points and have transparent interactions.
- 04 Real estate agents are able to view the conversations, appointments and all the activities on the website and the emails which increases faster response and follow-ups.

10 Best Accounting Software for Real Estate Agents and Brokers



Best Accounting Software

The Best Types of Real Estate Software You Can Use



Real Estate Software



CERTIFICATE

This is to certify that:



Mohamad Saeedi
his Successfully Completed:
Pharmaceutical Technician

Academy Name: Universal Knowledge Accrual SmartNexus Ltd

Date of Issue: 16-11-2023 (40 hr)

This Certificate must be renewed after three years

Location : Tehran, Iran

Registration Number: 0057707189

[Signature]
Certificate body
NEXUS

[Signature]
Educational Manager
Ayman M. El-Sherpieny

The Certificate will not be renewed until the annual surveillance audit result is raised



CERTIFICATE OF REGISTRATION



www.ukascert.cc

icie.asia@gmail.com
WWW.htcsmartnexus.net





Universal Knowledge Accrual

CERTIFICATE PROFESSIONAL

DBA Certification

Doctorate of Business Administration

has been assessed and found complying with:

Borhan Ghotbi

Certificate Scope:
Management Of Medical Devices

Registration Number: 016926338

Date Of Certificate Validity: 10-Dec-2024

Issuing Date: 2-Jan-2024

Accredited

Nature of business(SIC)
70229

www.smartnexussearch.com
#smartnexus.net
WhatsApp: +442037691183
Company Number: 13801258
United Kingdom, RH20 9QN
Southern Way, North Heath

INTERNATIONAL
**SMART
NEXUS**
Not a fully issued

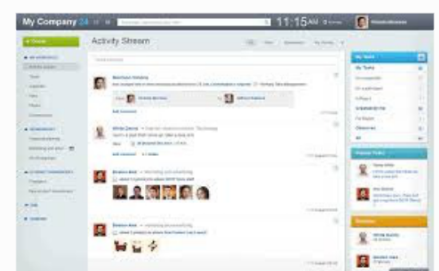
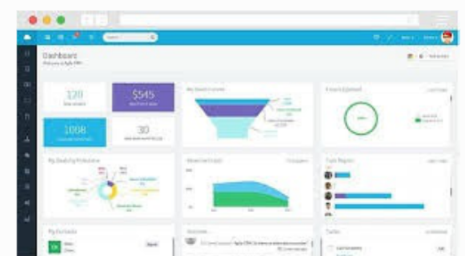
President, Business Assured
Amir Homayoun Kashanikia

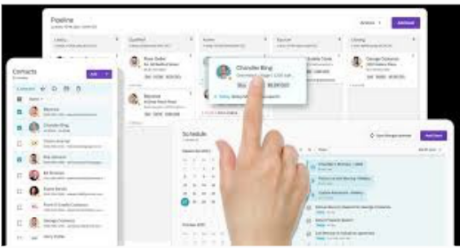
22 دوره آموزشی املاک به همراه مدرک MBA
از فنی و حرفه ای و DBA از انگلستان



@Amlakamoozesh 021-44225956

@m.kashanikia www.isokia.com www.kashanikia





Top Real Estate CRM Systems		
Our editors researched a range of real estate CRM software in search of the best solutions available. They identified these five as the top choices for users in the real estate industry.		
Wise Agent	Deployment: Cloud Price: \$5000 Platform: Windows, Mac, Android, iOS	Company Size: Sub-Micro, \$ M L
Contactually	Deployment: Cloud Price: \$5000 Platform: Windows, Mac, Android, iOS	Company Size: Sub-Micro, \$ M L
Realtivity	Deployment: Cloud Price: \$5000 Platform: Windows, Mac, Android, iOS	Company Size: Sub-Micro, \$ M L
Follow Up Boss	Deployment: Cloud Price: \$5000 Platform: Windows, Mac, Android, iOS	Company Size: Sub-Micro, \$ M L
Pipedrive	Deployment: Cloud Price: \$5000 Platform: Windows, Mac, Android, iOS	Company Size: Sub-Micro, \$ M L

Source: SelectHub



آموزش تخصصی مشاورین املاک

1



www.kashanikia.com

Real Estate Academy



ISO 9001 2015 Solutions

دوره جامع استاندارد ایزو 9001:2015

استاد برهان فاضلی



ISO 9001

دوره آموزش ایزو 9001 ویزیتور 2015 توسط دکتر برهان فاضلی

www.sokkia.com

091.26111882

قیمت: یک میلیون تومان

مركز پخش: 02144225956



آموزش دوره ایزو 9001 ورژن 2015 توسط دکتر برهان قطبی



ISO 9000

ISO 9001

ISO 9001 QUALITY MANAGEMENT SYSTEMS

www.isokia.com 09126111882

دوره جامع استاندارد
ISO 9001
(سیستم مدیریت کیفیت)

استاد برهان قطبی

ISO 9001 Standard

PDCA Norm Management Change

Leadership

Customer

Certification

قیمت: یک میلیون تومان

مرکز پخش: 02144225956



INTERNATIONAL SMART NEXUS
total quality assured

13801258

Universal Knowledge Accrual SmartNexus Ltd

2022-2025

Doctorate of Business Administration
has been assessed and found complying with:

DBA

Abolfazl Mehrian Top Aghaj

Certificate Scope:
Tourism

Academy Name: Smart Nexus Academy

Location: Bazaar-e-Torfa

Teacher: Dr. Kambakhsh

Amir Homayoun Kashankia
Amir Homayoun Kashankia
President, Business Assured
5 United Kingdom, RG20 9QN
Southern Way, North Haze

Registration Number: 0419235241

Date Of Certification Decision: 08 Nov 2022

Issuing Date: 29 May 2023

Universal Knowledge Accrual SmartNexus Ltd

info@SmartNexusLtd.co.uk
WhatsApp: +447440907972
www.SmartNexusLtd.co.uk

Accredited
Nature of business: ISO
70228



باسم تعالی

به استناد تبصره ۲ ماده ۳۹ ضوابط و دستورالعمل اجرایی آیین نامه
نمونه تشکیل و اداره آموزشگاههای فنی و حرفه ای آزاد هیات نظارت مرکزی مورخ شهریور ماه ۱۳۸۸

کتابخانه پایان دوره

شماره: ۱۴۰۰۵۸۲۸۸
تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۰۱

مدیر آموزش فنی و حرفه ای کشور

بدینوسیله گواهی میشود:

آقای سعید رحمان ستایش فرزند اصغر به شماره ملی ۲۲۸۰۹۲۷۷۳۱ در دوره آموزشی مدیریت پروژه در ساختمان و املاک
MBA که در تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۴ لغایت ۱۴۰۰/۰۸/۲۴ به مدت "۴۴۰" ساعت در این آموزشگاه برگزار شده، شرکت نموده و آزمون پایان
دوره را با کسب نمره ۹۸ از ۱۰۰ و سطح "عالی" با موفقیت به پایان رسانیده است.

امیرهمایون کشانی کیا
مدرس ارتقاء املاک و مستقالات

آموزشگاه تخصصی ابراهیمی
مدیر آموزشگاه فنی و حرفه ای تعادل

هت استعلام گواهینامه به آدرس: <http://asadoll.inquiry> مراجعه فرمایید.

CERTIFICATE

This is to certify that:

GOI Mohammad Mirkhond chegini
has successfully completed

MBA
Master of Business Administration

Academy Name: DNW
Location: İstanbul, Turkey
Course Date: 9 May To 18 May 2023 (400 hr)
Registration Number: 4321633214

this certification was conducted in accordance with the Dnw canada auditing and certification procedures and to regular surveillance Audits
DNW canada

UKA SmartNexus www.smartnexussearch.com

development network of the world & canada

Htcsmartnexus.net Company No: 12817403

همین الان برای پرسنال برندینگ خود اقدام کنید:

دوره کامل املاک 25 پکیج و 30 جلد کتاب به همراه دریافت:

مدرک DBA از انگلستان

مدرک DBA از وزارت علوم

به همراه ترجمه رسمی

مدرک DBA از بیزینس اسکول آمریکا

مدرک MBA از DNW کانادا

مدرک MBA از فنی و حرفه ای

چاپ یک کتاب بنام خودتان

چاپ مقاله و تیتراژ یک با عکس خودتان در روزنامه کثیرالانتشار
دو خبر در خبرگزاری ها
دریافت یک سایت کد نویسی شده به همراه اپلیکیشن قابل دانلود از
گوگل پلی با قابلیت نصب بر روی IOS
فایلینگ، CRM و رسانه آنلاین
سیستم تطبیق نیاز مشتری با فایل
امکان وصل شدن به شبکه جهانی املاک و تهاتر
آموزش پیاده سازی مدیریت املاک به همراه دریافت 9 ایزو و چهار
سرتیفیکیت بین المللی
بمنظور آشنایی با هزینه و نحوه دریافت مدارک و سایر امکانات در
دایرکت پیام و نام و تلفن به همراه شهرتان
را ارسال کنید
و یا از طریق واتساپ 09126111882 اقدام کنید.